

UBND TỈNH HÀ TĨNH
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4089/STC-GCS

V/v cải tạo, sửa chữa trụ sở làm
việc Sở Ngoại vụ

Hà Tĩnh, ngày 08 tháng 11 năm 2017

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh

Thực hiện Văn bản số 6712/UBND-XD ngày 26/10/2017 của UBND tỉnh về việc sửa chữa trụ sở làm việc Sở Ngoại vụ; Ngày 07/11/2017, Sở Tài chính đã chủ trì, phối hợp Sở Xây dựng, Sở Ngoại vụ tiến hành kiểm tra thực tế hiện trạng trụ sở làm việc của Sở Ngoại vụ (Chi tiết có Biên bản làm việc kèm theo); Căn cứ kết quả buổi làm việc, Sở Tài chính xin báo cáo và đề xuất UBND tỉnh như sau:

1. Trụ sở làm việc của Sở Ngoại vụ được đầu tư xây dựng và đưa vào sử dụng từ năm 1995 (Nguyên là nhà làm việc của Ban Đối ngoại kết hợp nhà nghỉ của khách), hiện đang được bố trí cho Sở Ngoại vụ, Dự án ReII, Hội DN vừa và nhỏ sử dụng. Qua nhiều năm sử dụng, một số hạng mục của công trình đã xuống cấp, ngoài ra thiết kế của các phòng chức năng không còn phù hợp với thực tế sử dụng hiện nay, cụ thể:

- Các phòng làm việc thiết kế theo kiểu nhà khách (Gồm cả khu vệ sinh khép kín nằm ở lối vào phòng) nên diện tích sử dụng hạn chế, không phù hợp với phòng làm việc công sở;

- Phòng hội trường bố trí ở góc công trình, diện tích nhỏ, trang thiết bị hạn chế nên chưa đảm bảo điều kiện đón tiếp các đoàn ngoại giao;

- Mặt bằng tầng một thiếu chỗ để xe cho CBCCVC của cơ quan và các tổ chức, cá nhân đến giải quyết công việc;

Vì vậy, việc sửa chữa, cải tạo các hạng mục trên để đảm bảo điều kiện công tác của đơn vị là rất cần thiết. Tuy nhiên, do công trình đã sử dụng trên 22 năm, gần hết thời gian khấu hao, việc sửa chữa, cải tạo có thay đổi công năng của một số phòng làm việc nên thuộc trường hợp cải tạo, sửa chữa lớn, đơn vị cần phải kiểm định chất lượng công trình còn lại trước khi lập phương án cải tạo, sửa chữa.

2. Từ thực tiễn nêu trên, Sở Tài chính kính đề nghị UBND tỉnh:

- Đồng ý chủ trương cho phép Sở Ngoại vụ được cải tạo, sửa chữa lớn trụ sở làm việc;

- Giao Sở Ngoại vụ thuê đơn vị kiểm định chất lượng công trình còn lại để làm cơ sở xây dựng phương án sửa chữa, cải tạo phù hợp, đảm bảo an toàn công trình xây dựng; Đồng thời lập dự toán cải tạo, sửa chữa gửi Sở Tài chính xem xét, báo cáo UBND tỉnh.

Kính đề nghị UBND tỉnh xem xét, chấp thuận./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đ/c Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Sở Ngoại vụ;
- Đ/c Giám đốc Sở;
- Lưu: VT, GCS.

GIÁM ĐỐC

Đã ký

Nguyễn Trọng Sơn